

Приложение № 1
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому:

ООО "СЗ "ГОРСТРОЙ"
(наименование застройщика)
163000, г. Архангельск,
просп. Троицкий, д. 94, оф. 25
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для
ИНН 2901206025
юридических лиц), его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты)¹

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 16.09.2021

№ RU 29-301000 -209-2021

Администрация городского округа "Город Архангельск"

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом по адресу: г. Архангельск, ул. Гагарина, земельный участок 29:22:040607:524
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "РусРегион" г. Санкт-Петербург, просп. Смольный, дом 6, лит. А, пом.27Н Свидетельство № RA.RU.610985 от 09.06.2016

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы ⁶	29-2-1-1-044173-2021 от 09.08.2021 29-2-1-2-050891-2021 от 07.09.2021		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	29:22:040607:524		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	29:22:040607		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Градостроительный план № РФ 29-3-01-0-00-2021-4000 утвержден распоряжением Администрации городского округа "Город Архангельск от 21.05.2021 № 1919р		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "Архитектура и дизайн" г. Архангельск, ул. Северодвинская, д. 95. Выписка из реестра членов саморегулируемой организации "ПРОМГРАЖДАНПРОЕКТ" № 364 от 09.08.2021		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	34019,5	Площадь участка (кв. м):	13037,0
	Объем (куб. м):	112701,8	в том числе подземной части (куб. м):	6611,9
	Количество этажей (шт.):	17	Высота (м):	-
	в том числе кол. подземных этажей	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	2375,9		
	Иные показатели:	Общая площадь квартир (кв. м): 22272,0 Количество квартир (шт.): 569 Общая площадь встроенных помещений общественного назначения (кв.м.) 893,7		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Архангельская область, г. Архангельск, Октябрьский территориальный округ, ул. Гагарина		

6	Краткие проектные характеристики линейного объекта :	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели :	-

Срок действия настоящего
разрешения – до “ 30 ” марта 20 24 г.
в соответствии с проектом организации строительства

Исполняющий обязанности
директора департамента
градостроительства
Администрации
городского округа
"Город Архангельск"

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)



(подпись)

Е.В. Писаренко
(расшифровка подписи)

“ 16 ” сентября 20 21 г.

М.П.



Действие настоящего разрешения
продлено до “ _ ” _____ 20 ____ г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ _ ” _____ 20 ____ г.

М.П.